

Aanbesteding: 19515 | Vervangen Personen Zoek Installatie penitentiaire inrichting Vught
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 19515

Toelichting:

Ref.nr. 1
Onderwerp: Besteksbijlagen

Vraag:

In het bestek wordt bij Overzicht bijlagen het volgende document genoemd:
- Checklist overdracht Rijksvastgoedbedrijf V1.0.
Dit document zit echter niet bij de verstrekte bestekstukken. Kunt u deze alsnog aanleveren.

Antwoord:

Voor document 'Checklist overdracht Rijksvastgoedbedrijf V1.0' is nu toegevoegd '19515_100191G07_20230314_Checklist Overdracht v1.0'

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 21-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 2
Onderwerp: Besteksbijlagen

Vraag:

In het bestek wordt bij Overzicht bijlagen het volgende document genoemd:
- Rapport van Onderhoud PZI PI Vught LocTX OH PI Vught 2026 2022 1.0, d.d. 24-03-2022
Dit document zit echter niet bij de verstrekte bestekstukken. Kunt u deze alsnog aanleveren.

Antwoord:

Dit document wordt op TenderNed geplaatst.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 21-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 3
Onderwerp: Bezoek van de locatie

Vraag:

In de Aanbestedingsleidraad is in het hoofdstuk 3.2 Planning een bezoek op locatie op 29 maart 10.00uur vermeldt. Echter in de planning op Tendered staat dat een aanvangstijdstip van 9uur vermeld. Wat is het juiste tijdstip?

Antwoord:

De datum en tijdstip voor bezoek locatie is gewijzigd naar dinsdag 4 april – 09.30 uur

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 21-03-2023
Label: Proces

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Blokschema bestaande PZI/MAI

Vraag:

Kunt u het blokschema van de bestaande PZI/MAI verstrekken.

Antwoord:

Het blokschema (2026-0001-E01.J) was reeds verstrekt (zit als bijlage bij het bestek).

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Tekeningenlijst

Vraag:

Er zijn meer tekeningen meegeleverd als op de tekeningenlijst zijn aangegeven. Kunt u een tekeningenlijst verstrekken waarop alle tekeningen staan vermeld, zodat wij kunnen controleren of we alle tekeningen hebben ontvangen.

Antwoord:

Gegadigde heeft niet aangegeven welke en/ of hoeveel tekeningen er meer zijn meegeleverd. Aanbestedende dienst gaat er vanuit dat gegadigde Revisie 11503_Pi_Vught compleet met topo 12-05-2021 mantelbuizen.dwg bedoelt?. Betreffende tekening is per abuis verstrekt en dient als niet verstrekt te worden beschouwd.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Preventief en correctief onderhoud

Vraag:

Volgens het bestek artikel 01.02.11-09 moet de opdrachtnemer het preventief en correctief onderhoud uitvoeren volgens het geldende onderhoudsbestek eldende onderhoudsbestek van de elektrotechnische elementen van het Rijksvastgoedbedrijf met kenmerk SBOTI 2021, d.d. februari 2020. Dit zou als bijlage aan het bestek zijn toegevoegd. Echter ontbreekt dit onderhoudsbestek. Kunt u dit alsnog zo snel mogelijk verstrekken.

Antwoord:

De relevante delen vanuit het bestek SBO-TI 2021 zijn opgenomen in het bestek. De verwijzing naar het document SBO-TI 2021 d.d. februari 2020 komt te vervallen. Zie ook het verstrekte antwoord op vraag 17.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Storingen aan de PZI/MAI

Vraag:

Volgens besteksartikel 01.02.22-90 is de opdrachtnemer verantwoordelijk voor de storingsopvolging aan de bestaande PZI/MAI vanaf het moment dat de opdrachtnemer aanvangt met de omzetting van de bestaande PZI/MAI. Zijn onze onderstaande aannames juist:

- dit betreft alleen de 1e lijns storingsopvolging;
- de 2e lijns opvolging geschiedt door de zogenaamde SI-aannemer te weten Ooperon, waarmee Rijksvastgoedbedrijf een separaat onderhoudsovereenkomst heeft afgesloten;
- de kosten voor de 2e lijns storingsopvolging maken geen onderdeel uit van de aanneemsom en dus geen onderdeel van de scope van de opdrachtnemer;
- de kosten voor de 1e lijns storingsopvolging worden separaat verrekend en maken derhalve geen onderdeel uit van de aanneemsom;
- de uurtarieven, toeslagen etc. voor storingsopvolging worden na opdrachtverstrekking afgestemd met Rijksvastgoedbedrijf afdeling beheer
- de pagers maken geen onderdeel uit van de storingsopvolging

Antwoord:

De aannames zijn niet juist:
In het huidige contract met Ooperon wordt de 1e lijns storingen inderdaad

als controle uitgevoerd door de E&K aannemer als hier om de PZI gaat, niet zijnde de pagers. Deze worden namelijk, middels een storingsmelding direct aan Ooperon opgedragen en afgehandeld en kennen we dus geen 1e lijns. 1e lijns is niet van toepassing vanwege dat er ook geen spareparts aanwezig zijn voor de E&K aannemer. De E&K aannemer verzorgt voor Ooperon de coördinatie van de storing (zit in hun aanneemsom).

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 08-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Projectscope meerjarige onderhouds en licentiekosten

Vraag:

Constatering 1: Conform besteksartikel 01.02.11 is er sprake van een onderhoudstermijn van 24 maanden (preventief en correctief inclusief OP taken).

Constatering 2: Conform besteksartikel 01.02.21 is er sprake van een garantietermijn van 2 jaar op de PZI/MAI installaties.

Constatering 3: Conform bijlage 7361.93.BF.BE.N.003.a.EdG (paragraaf "inleiding") dient aanvullend het beheer en onderhoud en eventuele bijkomende kosten voor 9 jaar na oplevering te worden afgeprijsd.

Constatering 4: Conform bijlage 7361.93.BF.BE.N.003.a.EdG (paragraaf "opgave kosten onderhoud") dienen de kosten voor het preventief onderhoud voor de periode van 8 jaar na afloop van de garantie termijn te worden afgeprijsd, inclusief hercertificering.

Constatering 5: Conform bijlage 7361.93.BF.BE.N.003.a.EdG (paragraaf "Bijkomende kosten") dienen de jaarlijkse licentiekosten te worden afgeprijsd voor de periode van 8 jaar na afloop van de garantie termijn.

Constatering 6: De checklist inschrijvingsdocumenten zoals weergegeven op pagina 16 en 17 van de inschrijvingsleidraad geen niet weer dat er aanvullende kosten dienen te worden ingediend.

Constatering 7: Het inschrijfbiljet geeft slechts één mogelijkheid voor het invullen van een bedrag.

Constatering 8: De aanbestedingspagina op Tendered is zo ingericht dat er maar één prijs kan worden ingevuld.

Vraag A: Dient het bedrag wat dient te worden ingevuld op het inschrijfbiljet alleen hetgeen in het besteksbeschreven staat (Constatering 1 & 2) te

bevatten?

Vraag B: Hoe dienen de gevraagde bedragen bij constatering 3&4&5 benoemd aanvullend te worden ingediend.

Vraag C: Hoe worden concreet en eenduidig de gevraagde bedragen bij constatering 3-4-5 meegewogen in de beoordeling van de aanbesteding. De aanbestedingsleidraad geeft hier namelijk geen uitsluitel over.

Vraag D: Is er een mogelijkheid dat de aannemer ook de bedragen zoals benoemd bij constatering 3-4-5 in opdracht zal verkrijgen en daarmee een meerjarige verantwoordelijkheid krijgt voor de installatie en daarmee ook het financiële risico?

Vraag E: Kan de aannemer de opdracht ook weigeren van de gevraagde aanvullende prijsopgaven zoals vermeld bij constatering 3-4-5?

Vraag F: In de inleiding van het document 7361.93.BF.BE.N.003.a.EdG staat een periode aangeven van 9 jaar na oplevering. In de overige paragrafen gaat het over een periode van 8 jaar na afloop van de garantietermijn. Conform het bestek is de garantietermijn 2 jaar. Totaal is dat dan 10 jaar. Wat dient te worden aangehouden?

Opmerking: Wij verzoeken de gestelde vragen A t/m F per ommegaande te beantwoorden zodat er door ons de benodigde keuzes gemaakt kunnen worden om invulling te geven aan de functionele inhoudelijke vraagstelling uit het bestek.

Antwoord:

Antwoord vraag A: Ja

Antwoord vraag B: De bedragen maken onderdeel uit van de fictieve inschrijvingssom.

Antwoord vraag C: Deze tellen mee voor het fictieve inschrijfbedrag, zie tabblad 1 van het Formulier Fictieve Inschrijvingssom.

Antwoord vraag D: Nee.

Antwoord vraag E: Niet van toepassing, zie gegeven antwoord op vraag D.

Antwoord vraag F: De kosten voor de garantie/ onderhoudstermijn (2 jaar) maken deel uit van de werkelijke inschrijvingsprijs. Voor de fictieve inschrijving dient een periode van 8 jaar te worden aangehouden.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 03-04-2023

Label: Contract

Ref.nr.

9

Onderwerp:

GC4 - Presentatie / Functioneel Gebruik

Vraag:

Conform de aanbestedingsleidraad kan er een fictieve korting verkregen van € 500.000,= op Gunningscriteria GC4 Presentatie / Functioneel gebruik.

Voor de beoordeling van dit Gunningscriteria wordt voor de aspecten verwezen naar bijlage 7361.93.BF.BE.O.20230224.001.a.EdG.

Constatering: In deze 1 pagina tellende bijlage staan geen Aspecten benoemd waarop dit gunningscriteria wordt beoordeeld. Het is naar onze mening niet SMART omschreven, en eigenlijk helemaal niet beschreven. Hiermee kunnen wij geen keuzes maken binnen de functioneel gestelde besteksuitvraag in fabricaten en/of oplossingsrichtingen gebaseerd op dit gunningscriteria en kan er niet inhoudelijk worden aangevraagd met de behandeling van deze aanbesteding.

Vraag A: Kunnen de aspecten waarop binnen het functioneel gebruik van de installatie zoals bedoeld in GV4 wordt beoordeeld concreet, eenduidig en zonder interpretatie verschillen worden opgegeven zodat er door ons een overwogen keuze gemaakt kan worden hoe deze aanbesteding aan te pakken? Deze gegevens zijn per ommegaande benodigd.

Vraag B: Hoe gaat de opdrachtgever borgen dat er door een voor de opdrachtnemer onbekend team beoordeelaars een inhoudelijke eenduidige beoordeling gaat plaats vinden op GC4?

Antwoord:

Bijgevoegd document geeft weer hoe en waarop er wordt beoordeeld. En op de vraag door wie GC4 wordt beoordeeld, beoordeling vindt alleen plaats door medewerkers van PI Vught. Adviseur erkent verder het belang dat deze medewerkers een inhoudelijke eenduidige beoordeling uitvoeren. Adviseur zal dit proces borgen door het vooraf geven van een instructie en hen mee te nemen in het beoordelingsproces die niet verschilt van de beoordeling van de overige gunningscriteria.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Proces

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Doorlooptijd uitvoering

Vraag:

Constatering 1: In het document 7361.93.BF.BE.N.001.a.GvdV Randvoorwaarden uitvoeringsfase staat vermeld in de inleiding op pagina 1 "Voor de uitvoering is er een doorlooptijd van 6 maanden van toepassing."

Constatering 2: In het document 7361.93.BF.BE.P.001.b.PdG Planning is sprake van een doorlooptijd 72 weken van het project tot de start van de 3 maanden testperiode. (72 weken = 17 maanden / 3 maanden testen / 1 maand verwijderen bestaande PZI)

Constatering 3: In besteksartikel 01.02.08-01 staat een doorlooptijd gegeven van "twintig maanden waarvan 6 maanden testperiode".

Vraag: Kan worden bevestigd dat de redelijk gedetailleerde planning zoals omschreven in "constatering 2" de enige juiste formele doorlooptijd van het project is en dat de gedane constatering 1 en 2 foutief zijn? Zo niet kan dan eenduidig gedetailleerd worden aangegeven wat wel de juiste doorlooptijd van het project is?

Antwoord:

Doorlooptijd aanhouden zoals weergegeven in het document 7361.93.BF.BE.P.001.b.PdG Planning

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 03-04-2023
Label: Contract

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Glasvezel infrastructuur

Vraag:

Constatering 1: In besteksparagraaf 75.10.09-a staat:
"Ten behoeve van de bedrade transmissiewegen op basis van glasvezel is ruimte gereserveerd in de blowing tubes van de glasvezelinfrastructuur welke recent binnen het complex is aangelegd. Deze infrastructuur is stervormig vanuit de hub uitgevoerd. De routing van de tubes is weergegeven op de revisietekeningen die als bijlage bij dit bestek zijn toegevoegd".

Constatering 2: Op bestekstekening T.03.00.10.c staat een ringnetwerk getekend, dus geen stervormig netwerk zoals in het bestek omschreven. Voor een PZI installatie is wel een stervormig netwerk benodigd.

Constatering 3: Als de bestekstekening niet correct zou zijn, en alle verbindingen lopen wel stervormig via het hub. Dan ontstaat er in het hub een single point of failure. Is dit toegestaan? Gezien het sterpunt is het logischerwijs noodzakelijk een switch in het HUB te plaatsen.

Vraag A: Is er sprake van een Ster of Ring glasvezeltube netwerk? Graag een verduidelijking?

Vraag B: Hoeveel vezels kunnen er voor de PZI in een Tube per gebouw worden aangebracht?

Vraag C: Als er stervormig glasvezel kan worden aangelegd is het akkoord om alle verbindingen via hetzelfde hub te laten verlopen via een switch? In een hub gebouw is het naar onze mening onmogelijk te voldoen aan de eis van Functiebehoud. Is de opdrachtgever zich hiervan bewust?

Antwoord:

Antwoord op Vraag A: het glasvezeltube netwerk is in dubbel ster via een ring aangelegd.

- De HUB bestaat uit twee delen, HUB A en HUB B;
 - Vanuit HUB A is per gebouw 1 tube beschikbaar voor de PZI;
 - Vanuit HUB B is per gebouw 1 tube beschikbaar voor de PZI;
- Door de opbouw van het netwerk kan er een dubbele (redundante) verbinding naar elk gebouw worden gerealiseerd.

Antwoord op Vraag B: per tube kunnen 12 vezels worden aangelegd.

Antwoord op Vraag C: Het is toegestaan om de verbindingen via de HUB te laten verlopen via een switch. De aannemer dient er rekening mee te houden dat de verbindingen dubbel (redundant) dienen te worden uitgevoerd. De switches in de HUB dienen door een EN54-4 voeding te worden gevoed.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 06-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen deel A-B-C

Vraag:

In het document "7361.93.BF.BE.N.001.a.GvdV" Randvoorwaarden uitvoeringsfase" staat op pagina 5 vermeld:
"Tijdens de uitvoering van bouwwerkzaamheden binnen de inrichting moet worden voldaan aan de criteria uit de SBR publicatie 'Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen' deel A, B en C".

Mening aannemer: De overlast die wordt veroorzaakt voor het vervangen van de PZI/MAI zal nauwelijks trillingen veroorzaken.
Aannemer begrijpt niet waarom deze richtlijn van toepassing is.

Constatering: Er is niet smart aangegeven in het document Randvoorwaarde uitvoeringsfase aan welke criteria op wat voor manier project specifiek opgenomen moet worden. Dit is hiermee een groot financieel risico voor de

aannemer omdat de leveringen, metingen en werkzaamheden relatief tot zeer hoge projectkosten kunnen leiden.

Vraag A: Kan de eis voor de Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen' deel A, B en C vervallen? Zo niet, kunnen de criteria waaraan de aannemer projectspecifiek dient te gaan voldoen smart worden omschreven zodat eenduidig vastligt wat de aannemer dient te verzorgen.

Antwoord:

Deze eis vervalt.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Inspectieinstelling

Vraag:

Mag voor de in besteksartikel 01.02.06-27 aangegeven partij voor de inspectieinstelling worden gelezen of gelijkwaardig. Of te wel mag er gekozen worden voor een andere geaccrediteerde inspectie-instelling?

Antwoord:

De opdrachtnemer heeft de vrije keus tot het selecteren van een geaccrediteerde inspectie instelling.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

14

Onderwerp:

CAR Verzekering

Vraag:

In besteksartikel 01.03.10-02 staat aangegeven dat er een aantal derden partijen meeverzekerd moeten worden.

Vraag: De kosten van een CAR verzekering bedragen altijd een percentage van de aanneemsom. Voor welke bedrag (aanneemsom) dienen deze derden partijen te worden meeverzekerd?

Antwoord:

De aannemer dient voor zichzelf en zijn onderaannemers een CAR verzekering af te sluiten. De opdrachtgever en directie hoeven niet

meeverzekerd te worden.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Contract

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Begeleiding / bewaking bouwpersoneel

Vraag:

Wij werken als aannemer veelvuldig in Justitiële complexen. Wij zien in de afgelopen jaren een afnemende beschikbaarheid van begeleiding / bewaking van bouwpersoneel. Hierdoor is het meer dan eens voorgekomen dat onze medewerkers of medewerkers van onze partners in gedetineerde gebied werkzaamheden hebben verricht zonder begeleiding / bewaking in de nabije omgeving. Dit kan tot intimiderende en onprettige situaties leiden waaraan wij ons personeel niet meer willen en zullen blootstellen. Via deze weg willen wij op voorhand kenbaar maken als een dergelijke situatie zich voor zal doen wij onze werkzaamheden direct stil zullen leggen en in contact treden met de opdrachtgever hoe we gezamenlijk deze situatie kunnen oplossen.

Vraag: Kan de opdrachtgever hierop aangeven op voorhand begrip voor hebben en indien zich dit voordoet de aannemer hierin financieel te compenseren in de geleden kosten.

Antwoord:

Uiteraard kan het niet de bedoeling zijn dat de werknemers in een onveilige situatie werkzaamheden verrichten zonder begeleiding. De aannemer moet zich wel bewust zijn van het feit dat het werken in een PI anders is dan werken in een andere omgeving en dat provocatie van gedetineerden niet uit te sluiten is. Per deel van de inrichting kunnen ook de omstandigheden verschillen en is het niet ondenkbaar dat in onderling afstemming werkzaamheden zonder begeleiding mogelijk zijn. Als zich onveilige situaties voordoen dan is er begrip voor dat werkzaamheden gestaakt worden en dat met de opdrachtgever in onderling overleg besloten wordt hoe dit opgelost kan worden. De aannemer moet in de aanbieding rekening houden dat werkzaamheden binnen een PI soms minder efficiënt kunnen worden uitgevoerd dan elders. Per situatie zal bekeken worden of de aannemer niet voorziene schade heeft geleden.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Proces

Ref.nr.

Onderwerp:

16

Bestekswijzigingen

Vraag:

Conform besteksartikel 01.02.36-09c is de aannemersvergoeding over bestekswijzigingen gesteld op 8%. Is voor ons als installateur volstrekt te weinig om überhaupt uit te kosten te komen. Dit houdt in dat alle meerwerken met verlies uitgevoerd moeten worden, dit is voor ons niet acceptabel. Het verzoek is de meer en minderwerken te verrekenen conform de opbouw van de inschrijvingsbegroting.

Vraag: Is de opdrachtgever bereid is om op dit verzoek in te gaan, zo niet vernemen wij graag met welk bedrag aan meerwerk wij rekening dienen te houden in het project.

Antwoord:

Voorstel is akkoord. Voor het meerwerk zullen dezelfde percentages aangehouden worden als die in de inschrijfbegroting gehanteerd worden.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Contract

Ref.nr.
17

Onderwerp:
SBO-TI 2021

Vraag:

In besteksartikel 01.02.11-09 wordt er verwezen naar de SBO-TI 2021 van februari 2020.

Dit SBO-TI 2021 document is niet bij de besteksstukken aangetroffen. Er wordt ook niet naar verwezen op pagina 2 van het bestek.

Wij zijn bekend met dit document. Dit is een algemeen onderhoudsbestek en kan naar onze mening niet van toepassing worden verklaard op een maatwerk bestek zoals van de onderhavige aanbesteding. Het toevoegen van dit document zal er voor zorgen dat er veel vragen gesteld moeten gaan worden om de risico's van de aanbestedende partij te beheersen.

Vraag: Kan er worden bevestigd dat het SBO-TI 2021 document niet van toepassing is op de onderhavige aanbesteding en dat enkel de rest van de tekst van besteksartikel 01.02.11-09 van toepassing is op de onderhoudstermijn?

Antwoord:

De relevante delen vanuit het bestek SBO-TI 2021 zijn opgenomen in het bestek. De verwijzing naar het document SBO-TI 2021 d.d. februari 2020

komt te vervallen. Zie ook vraag 6.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Contract

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Preventief / correctief onderhoud.

Vraag:

Conform besteksartikel 01.02.11-01 is er sprake van een onderhoudstermijn van 24 maanden. In deze periode is het preventief en correctief onderhoud inclusief de beheerderstaken de verantwoording van de aannemer.

Het bestek geeft niet aan wanneer deze onderhoudstermijn aanvangt. Het aanvangsmoment is heel erg bepalend voor de kosten die de aannemer dient op te nemen voor deze periode.

In document 7361.93.BF.BE.P.001.b.PdG Planning is in regel 17 sprake van een Go/No Go moment. Vanaf dat moment is de PZI installatie functioneel en operationeel.

Vraag: Wij nemen aan dat de 24 maanden onderhoudstermijn start op dit Go-No Go moment. Klopt onze aanneme? Zo niet graag een eenduidige planning afgeven waarin de 24 maanden onderhoudstermijn tevens is verwerkt.

Antwoord:

Het Go - No Go moment dient als aanvang van de onderhoudstermijn van 24 maanden te worden aangehouden.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Proces

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Foto's maken

Vraag:

Is het toegestaan om foto's te maken tijdens de rondgang?

Antwoord:

Het is niet toegestaan om tijdens het bezoek van de locatie foto's en filmpjes te maken. Het meenemen van mobiele telefoons, tablets, laptops en/of camera's is daarom niet toegestaan. Aanbestedende dienst zal op verzoek

van gegadigde foto maken en deze later aan gegadigde beschikbaar stellen via de berichtenmodule van TenderNed.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Melden

Vraag:
Waar dienen wij ons te melden voor de rondgang.

Antwoord:
Gegadigden worden verzocht ruim op tijd (uiterlijk om 09.15 uur) te melden bij de balie en een geldig ID-bewijs bij zich te hebben.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Proces

Ref.nr.
21

Onderwerp:
EN54-4 voeding laadrekken

Vraag:
In het bestek is voorgeschreven dat de voedingen van de laadrekken worden voorzien van zogenaamde EN54-4 voedingen. In het als bijlage bijgevoegde programma van eisen PZI/MAI is in hoofdstuk 11.1 is omschreven dat in afwijking van NEN2575-4 mag worden gekozen voor gelijkwaardige oplossing op basis van openbare elektriciteitsnet en een noodstroomaggregaat. Waar moeten we voor de prijsvorming van uitgaan?

Antwoord:
Er dient van EN54-4 voedingen ten behoeve van de laadrekken te worden uitgegaan.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 03-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:
aanpassing verstrekte antwoord op vraag 18.

Vraag:

Wij nemen aan dat de 24 maanden onderhoudstermijn start op de Go - No Go moment.

Antwoord:

Het verstrekte antwoord "Go - No Go moment dient als aanvang van de onderhoudstermijn van 24 maanden te worden aangehouden" is niet correct had moeten zijn:
De onderhoudstermijn van 24 maanden vangt aan na oplevering van de nieuwe PZI/ MAI

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 03-04-2023
Label: Contract

Ref.nr.
23

Onderwerp:

Fictieve Inschrijfsom / vervolg vraag-antwoord vraag 8

Vraag:

In de gegeven antwoorden op vraag 8 wordt meerdere malen verwezen naar een fictieve inschrijfsom op tabblad 1.

Wij vermoeden dat er een document als bijlage bij deze vraag gevoegd had moeten zitten waarop deze fictieve inschrijfsom ingevuld moet worden en daarmee meer duidelijkheid over deze gevraagde fictieve inschrijfsom had moeten geven. Dit document hebben wij niet aangetroffen bij de documenten onder Nota van Inlichtingen.

Vraag A: Kan er compleet en eenduidig met een aanvullend inschrijfformulier worden aangegeven wat er als aanvullende (fictieve) prijzen dient te worden ingediend.

Vraag B: Dient deze aanvullende fictieve inschrijfsom prijspeil heden te hebben of dient hier anders mee te worden omgegaan? Graag eenduidig en niet voor interpretatie vatbaar opgeven.

Vraag C: Hoe wordt deze fictieve inschrijfsom meegewogen in de beoordeling van de inschrijving? Juridisch telt naar mening van de aannemer enkel het bedrag wat wordt vermeld op het inschrijfformulier (en op hetgeen in de bedragen velden in Tenderned dient te worden ingevuld)? Ter info: Deze beoordeling van aanvullende fictieve bedragen komt ook niet terug in paragraaf 5.6 van de inschrijf leidraad.

Vraag D: Als er wordt ingeschreven als een combinatie van een installateur met in onderaanneming een leverancier van de PZI/MAI installatie hoe dient er dan met de in te vullen bedragen worden omgegaan. Conform antwoord D van het vraag 8 kan de aannemer dit niet in opdracht verkrijgen. Dienen dit enkel de prijzen van de leverancier te zijn of moeten de prijzen inclusief

toeslagen van de installateur zijn?

Antwoord:

Antwoord op Vraag A: Zie Formulier Fictieve Inschrijvingssom (zie Documenten).

Antwoord op Vraag B: Dient prijspeil heden te hebben.

Antwoord op Vraag C: Op de Fictieve inschrijvingssom wordt gegund. De inschrijvingssom is daar de basis van die opgebouwd is uit installatiewerkzaamheden, onderdelen, eventuele licentiekosten en Beheer- en Onderhoudskosten.

-

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Juridisch

Ref.nr.
24

Onderwerp:

Artikel: 75.10.29a – 3 / Functionele omschrijving nieuwe installatie

Vraag:

In artikel 75.10.29a-3 staat: "Storingen van de PZI/ MAI dienen te worden weergegeven op de brandmeldcentrales (bestaand en nieuw) van gebouw 50 en in het managementsysteem in de meldkamer. Een niet correcte werking van de centrale apparatuur, zender/ ontvangers, laadrekken of voedingen dient getoond te kunnen worden op de brandmeldcentrales. Deze storingen/meldingen dienen als storingsmelding in BMI's te worden verwerkt".

Vraag: Worden dit dubbele storingen of enkele die op de betreffende BMC die in het gebouw aanwezig is. Bijvoorbeeld, als in Unit 6 nog een bestaande BMC aanwezig is zal de storing van de PZI in dat gebouw via/op de bestaande BMC signaleerd worden en als de nieuwe BMC aanwezig is in het gebouw dan worden de storingen op de nieuwe BMC gemeld?

Antwoord:

Storingen moeten worden weergegeven op het nevenpaneel in gebouw 50 van het brandmeldsysteem dat in het betreffende gebouw actief is.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

25

Artikel: 75.10.29-a – 3 / Functionele omschrijving nieuwe installatie

Vraag:

In besteksartikel 75.10.29-a - 3 staat: " De PZI/ MAI dient te voldoen aan het Programma van Eisen PZI/ MAI met kenmerk 7216.11.R.001.f.GvdV, d.d. 8 september 2020.

Het PZI-deel van het systeem moet voldoen aan het Programma van Eisen 7361.93.PE.BR.001.a.GvdV, d.d. 16 augustus 2022.

De PvE's zijn als bijlage bij het bestek gevoegd. Globaal zijn de eisen en functionaliteiten om te voldoen aan de PvE's omschreven in dit hoofdstuk".

Vraag: behoort document "7216.11.R.001.f.GvdV, d.d. 8 september 2020" nu wel of niet tot de uitgangspunten van de PZI (gecertificeerd onderdeel)

Antwoord:

De PZI dient aan beide programma's van eisen te voldoen.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught

Beantwoord op: 12-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Artikel: 70.11.09-a – 0 / Algemene installatie aanleg

Vraag:

in besteksartikel 70.11.09-a - 0 staat: " De elektrotechnische installatie dient zoveel mogelijk te worden aangelegd in het bestaande stelsel van kabelgoten, ladderbanen en wandgoten. Daar waar de bekabeling de kabelgoten, ladderbanen of wandgoten verlaat, dient de bekabeling te worden aangelegd in nieuw aan te brengen buisleidingen."

Vraag: hoe wil de opdrachtgever dat er wordt omgegaan met de eis toepassing NPR2575:2018 voor bestaande kabelgoten, ladderbanen en wandgoten e.d.

Antwoord:

Daar waar transmissiewegen in functiebehoud dienen te worden aangelegd kan er geen gebruik worden gemaakt van bestaande kabelgoten, ladderbanen en wandgoten als deze niet conform NPR2675 zijn aangelegd.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught

Beantwoord op: 12-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

27

Artikel: 09.00.20 – 17 - Leiding aanleg

Vraag:

In besteksartikel 09.00.20-17 staat: "De aannemer dient zoveel als mogelijk gebruik te maken van de bestaande leidingen en kabelgoten. Van de systemen die aangepast c.q. uitgebreid dienen te worden, dient de bestaande bekabeling daar waar mogelijk hergebruikt te worden.

Het is niet toegestaan bekabeling/bedrading rechtstreeks (zonder buisleiding) in de vloer/wanden aan te brengen. Boven de verlaagde plafonds mogen geen lasdozen geplaatst worden als deze niet meer bereikbaar zijn.

Voor het aanbrengen van kabel met functiebehoud een en ander volgens de NEN 2535, NEN 2575 en NPR 2576: Richtlijn voor bekabeling, ophanging en montage transmissiewegen.

Alvorens tot de leidingaanleg over te gaan, dient de aannemer e.e.a. af te stemmen met de directie."

Vraag: hoe wil de opdrachtgever dit gerealiseerd krijgen als de nieuwe installatie eerst in bedrijf moet alvorens de oude installatie na een testperiode van 3 maanden zonder storingen (gefaseerd) uit bedrijf mag worden genomen?

Antwoord:

Er is vermeld dat de bestaande bekabeling "daar waar mogelijk" dient te worden hergebruikt. Indien er systeemdelen parallel aan elkaar in bedrijf dienen te zijn, is dit voor die delen niet mogelijk en dienen er nieuwe transmissiewegen te worden gerealiseerd.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught

Beantwoord op: 12-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

28

Onderwerp:

Unit 5

Vraag:

In een aparte ZIP file zijn de tekeningen verstrekt van Unit 5 bij de aanbestedingsstukken.

De nieuwe tekeningen van Unit 5 komen niet voor op de tekeningenlijst "7361.93.BF.BE.T.L.001.c Tekeningenlijst".

De revisie tekeningen van Unit 5 komen wel voor op de tekeningenlijst "7361.93.BF.BE.T.L.001.c Tekeningenlijst".

Binnen de bestekstekst komen diverse werkzaamheden voor in Unit 5.

Vraag: Maakt het vervangen van de PZI/MAI in Unit 5 wel of geen

onderdeel uit van de scope van de aanbesteding?
(Zo niet, kan er een eenduidige en complete demarcatie worden afgegeven?)

Antwoord:

Unit 5 maakt onderdeel uit van de scope van de werkzaamheden.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Contract

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Inspectie bestaande PZI

Vraag:

Wij nemen aan dat de jaarlijkse inspectie aan de bestaande PZI van Ooperon niet tot de scope van het project behoort.

Kan dit worden bevestigd.

Antwoord:

Het uitvoeren van de jaarlijkse inspectie aan de bestaande PZI van Ooperon behoort niet tot de scope van de werkzaamheden in het project.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
30

Onderwerp:
75.10.29-a Personenzoek- en Mobiele Alarminstallatie

Vraag:

Vraag van Iolan:
Ieder laadrek met maximaal 100 Pmdt posities dient van een eigen kaartlezer te worden voorzien. Moet deze kaartlezer onderdeel gaan uitmaken van het bestaande IOLAN toegangscontrolesysteem?

Antwoord:

Ja.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

31

75.10.29-a Personenzoek- en Mobiele Alarminstallatie

Vraag:

Vraag van Iolan:

De koppeling met het security management systeem dient het mogelijk te maken storing van de PZI te tonen op het grafische scherm van het SMS.

Vraag A: Wij gaan er vanuit dat met SMS het bestaande SMS van fabricaat Honeywell wordt bedoeld zoals aanwezig in de beveiligingspost van gebouw 50, klopt dit?

Vraag B: Dient Honeywell ook niet als voorgeschreven leverancier te worden benoemd in het bestek? Zo ja dan ontvangen wij graag een eenduidige en volledige aanvulling op het bestek en bestekstekeningen waaruit de benodigde koppelingen tussen de nieuwe PZI het bestaande Honeywell SMS te halen zijn.

Antwoord:

Storingen dienen alleen op het PZI systeem en op de brandmeldcentrale te worden gesignaleerd.

Hierdoor zijn vraag A en B niet meer relevant.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

33

Onderwerp:

01.02.11 Onderhoudstermijn

Vraag:

Vraag van Iolan:

Gevraagd wordt om een onderhoudstermijn van 24 maanden, het preventieve en correctief onderhoud van alle in dit bestek genoemde installaties. De genoemde IOLAN installaties zijn voor onderhoud nu reeds ondergebracht in de raamovereenkomst OES.21, kan deze eis voor de IOLAN systemen komen te vervallen?

Antwoord:

Deze eis kan niet komen te vervallen.

De onderhoudstermijn is van toepassing voor de onderdelen welke binnen de scope van dit bestek vallen.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Openstellen vragen module

Vraag:

Tijdens de schouw op 04 april is mondeling toegezegd dat de vragen module op Tendered zou worden opengesteld tot en met 14 april.

Wij constateren dat deze nu is opengesteld tot 11 april 16:00u. Gezien het paasweekend is dit niet wenselijk.

Wij verzoeken de eerder gedane mondelinge toezegging van toepassing te laten zijn en de vragen module op Tendered tot tenminste 14 april 23:59u open te laten staan.

Antwoord:

Vragen kunnen worden gesteld tot datum 14 april 09:00 uur

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 08-04-2023
Label: Proces

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Verzoek tot aanpassing aanbestedingsplanning

Vraag:

Constatering 1: Er is door de opdrachtgever nog geen duidelijkheid verschaft over de reeds eerder gestelde cruciale vraag over de glasvezel opbouw. Tijdens de schouw is dit ook nog besproken. Hierdoor kan de aannemer niet verder met het uitwerken van de functioneel gestelde besteksvraag. Er gaat hiervoor veel kostbare tijd verloren die nodig is om de vraag uit te werken tot een aanbidding.

Constatering 2: De schouw heeft een week later plaats gevonden dan gepland in de aanbestedingsleidraad. Hierdoor is er een week tijd verloren gegaan.

Constatering 3: Er is door de opdrachtgever een functionele besteksuitvraag gedaan zonder de uitwerking van een specifiek fabrikaat. Hierdoor is de tijd en inzet die nodig is voor de aannemer om een tot een aanbidding te komen veel hoger dan normaal bij volledig uitgewerkte bestekken.

Constatering 4: Er is aangegeven tijdens de schouw dat er vragen gesteld kunnen worden tot 14 april en dat de NvI op 21 april uiterlijk verwacht kan worden.

Constatering 5: De aanbesteding is on aangekondigd op de markt gezet.

Hierdoor heeft de aannemer eerst tijd moeten vrijplannen om de aanbesteding op te pakken.

Standpunt aannemer 1: Gezien de functionele besteksuitvraag waarbij de aannemer de verantwoordelijkheid (risicodragend) krijgt om te komen tot een specifiek systeem / fabricaat dat tegelijkertijd getoetst moet worden of deze aan de functionele vraag gaat voldoen. Is veel meer tijd benodigd dan bij een standaard compleet uitgewerkt bestek.

Standpunt aannemer 2: Gezien de functionele besteksuitvraag waarbij de aannemer de verantwoordelijkheid (risicodragend) krijgt om te komen tot een specifiek systeem / fabricaat dat tegelijkertijd getoetst moet worden of deze aan de functionele vraag gaat voldoen. Hierdoor ontstaan er over het algemeen later in het traject gedurende de aanbesteding aanvullende steeds inhoudelijkere vragen. Wij achten een 2e vragen ronde daarom noodzakelijk om een goede aanbieding te kunnen doen.

Wens aanpassing aanbestedingsplanning:

- 1- Vragen stellen 1e NvI tot 14 april.
- 2- Verkrijgen duidelijkheid omtrent Glasvezel netwerk z.s.m.
- 3- Beantwoorden alle gestelde vragen uit 1e NvI uiterlijk 21 april.
- 4- Vragen stellen 2e NvI tot 3 mei (gezien koningsdag is dit 5 werkdagen na 21 april).
- 5- Beantwoording alle gestelde vragen uit 2e NvI uiterlijk 10 mei.
- 6- Hierna zijn tenminste 3 volle werkweken noodzakelijk om de functionele vraag inclusief de kwalitatieve stukken verder uit te werken. Dus de vroegst mogelijk aanbestedingsdatum is 31 mei 2023.
- 7- Presentatie is mogelijk vanaf 7 juni 2023.

Vraag: Is de opdrachtgever bereid om de planning conform de wens van de aannemer aan te passen en daarmee te verzekeren van een kwalitatieve goede aanbieding waarin de aannemer zijn risico's goed en volledig heeft kunnen afwegen?

Antwoord:

De opdrachtgever gaat niet de hele planning aanpassen. Op een paar punten zal de planning wel worden aangepast. Onderstaand de nieuwe planning:

1. Vragen stellen tot 14 april – 09:00 uur
2. Antwoord is gepubliceerd
3. Beantwoorden vragen 19 april
4. Verduidelijkingsvragen tot 24 april – 09:00 uur
5. Beantwoording 28 april
6. Indienen inschrijving 15 mei
7. Presentatie 24 mei

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 08-04-2023

Label: Proces

Ref.nr.

37

Onderwerp:

Besteknr. 19515, Par. 19.00.10, blz. 46 en 47

Vraag:

Hier staat aangegeven dat de nieuwe apparatuur in ruimte 50.101 geplaatst dient te worden. Echter zoals bij de schouw geconstateerd staat deze ruimte staat al vol met bestaande apparatuur, en is er volgens ons geen ruimte meer voor de nieuwe apparatuur. Wij gaan voor de prijsvorming uit dat hij zonder aanvullende hulpmiddelen of constructies in deze ruimte geplaatst kan worden. Als dit anders is, of de kast dient elders geplaatst te worden, komt dit voor verrekening in aanmerking.

Klopt onze aanname?

Antwoord:

Nee, de nieuwe apparatuur dient in 50.101 geplaatst te worden op de plek waar de oude apparatuur staat. Voor de overbruggingsperiode zal tijdelijk een extra kast geplaatst worden. Om ruimte te creëren dient de UPS van de bestaande PZI/MAI te worden verplaatst. Deze werkzaamheden dienen door de aannemer te worden uitgevoerd en in de aanneemsom te worden opgenomen.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught

Beantwoord op: 12-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Besteknr. 19515, Par. 19.00.10, blz. 46 en 47

Vraag:

Het brandwerend herstellen van alle springen behoort tot de aanneemsom. Graag ontvangen we de tekeningen van alle gebouwen waarop de brandscheidingen staan aangegeven en/of deze 30, 60 of 90 minuten brandwerend zijn.

Graag zouden wij hier een verrekenbare stelpost voorzien omdat de aantallen en impact niet vooraf door de aannemer zijn in te schatten. Tenslotte is de inpandige kabelloop naar de PZI zenders nog nader te bepalen.

Antwoord:

De aannemer dient een stelpost van €20.000 op te nemen. De werkzaamheden zullen door een nader door de directie aan te wijzen applicatuur worden uitgevoerd. Alle project- en coördinatiekosten dienen in

de aanneemsom te zijn inbegrepen.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Besteknr. 19515, Par. 10.32.90-a, blz. 45 en 46

Vraag:

Schroefgaten te herstellen en te schilderen. Wat wordt bedoeld met schilderen, is dat alleen het schilderen van het te dichten gaatje of dient de gehele muur geschilderd te worden? (i.v.m. kleur verschillen).

Deze kosten zijn niet door de aannemer in te schatten omdat de daadwerkelijke aantallen (en oppervlakte) niet is in te schatten. Wij stellen voor hier een verrekenbare stelpost voor op te geven.

Antwoord:

Met schilderwerk wordt bedoeld "alleen het herstellen van de beschadigingen die door het verwijderen van componenten zijn ontstaan, niet het schilderen van gehele muren".

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Besteknr. 19515, Par. 10.32.90-a, blz. 45 en 46

Vraag:

Te voorzien in vervangende plafondplaten indien hier een component is vervallen. Worden deze plafondplaten (in juiste kleur) door opdrachtgever aangeleverd? Zo niet zouden wij hier graag een verrekenbare stelpost voorzien, deze kosten zijn niet door de opdrachtgever in te schatten.

Antwoord:

Er worden geen plafondplaten door de opdrachtgever geleverd. Gezien de zeer beperkte omvang verwacht de opdrachtgever dat de aannemer een vakkundige inschatting kan doen van de behorende kosten.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Besteknr. 19515, Par. 10.32.90-a, blz. 45

Vraag:

Demontage ca. 1105 stuks locatiezenders:

Vraag A: Kunnen we voor de prijsvorming uitgaan van 1105 stuks. Indien het meer locatie zenders betreft kan dit worden verrekend?

Vraag B: Dienen de externe grond antennes die buiten zitten ook te worden verwijderd? Zo ja zouden we hier graag een stelpost voor zien omdat de kosten hiervan, inclusief herstelkosten niet vooraf door de aannemer zijn in te schatten.

Vraag C: Dienen de grond antennes die inpandig zitten (in de afwerkvloer) ook te worden verwijderd? Zo ja zouden we hier graag een stelpost voor zien omdat de kosten hiervan, inclusief herstelkosten niet vooraf door de aannemer zijn in te schatten.

Antwoord:

Antwoord op vraag A: De aannemer dient het werkelijke aantal te demonteren bakens vast te stellen aan de hand van de revisietekeningen.

Antwoord op vraag B: Nee, de bestaande antennebekabeling dient te worden hergebruikt.

Antwoord op vraag C: Nee, de bestaande antennebekabeling dient te worden hergebruikt.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught

Beantwoord op: 12-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

42

Onderwerp:

Besteknr. 19515, Par. 10.32.90-a, blz. 45

Vraag:

Demontage 10 stuks basisontvangers, we nemen aan dat ook alle zaken als glasconverter, osb's, voedingsunits etc. mee verwijderd dienen te worden.

Antwoord:

Alle componenten die onderdeel uitmaken van het bestaande PZI systeem dienen te worden gedemonteerd.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught

Beantwoord op: 12-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
43

Onderwerp:
Vervangen Locatie Bakens

Vraag:

Uit de planning (bijlage van Randvoorwaarden Uitvoeringsfase) "7361.93. BF.BE.P.001.b.PdG Planning.pdf" maken wij indirect op dat de bestaande locatiezender één op één mogen worden vervangen door een nieuwe locatie zenders. Hiermee komt de nieuwe zender op exact dezelfde plaats in het gebouw als de bestaande zender. Voor de gebruiker houdt dit in dan tijdens deze periode de medewerkers zowel de oude als de nieuwe pager bij moeten hebben om een locatie bepaling te garanderen.

Vraag: Klopt onze redenering?

Antwoord:

Opdrachtgever kan deze redenering niet beoordelen omdat niet duidelijk is met welk systeem er ingeschreven gaat worden.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
44

Onderwerp:
Tekening T.26.00.91.b en T.26.00.92.b

Vraag:

Bij deze gebouwen staan nieuw aanzienlijk meer Locatie Zenders met (grond)antennes dan op de revisie.

Graag bevestiging of deze extra zijn of deze bestaand aanwezig zijn (i.v.m. bepaling werkzaamheden)?

Antwoord:

De aantallen locatiezenders weergegeven op de tekeningen T.26.00.91.b en T.26.00.92.b zijn bepalend.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
45

Onderwerp:
Tekeningen algemeen

Vraag:

Op de nieuwe tekeningen zien we hier en daar meer Locatie Zenders dan op de revisie. Kunnen we aannemen dat deze dan extra zijn en dus hier niets gedemonteerd hoeft te worden, maar dat er dus wel voorzien moet worden in extra 230V voedingen, etc.?

Antwoord:

Op de tekeningen met de nieuwe projecttering van de locatiezenders is door middel van het gebruik van kleuren aangegeven waar nieuwe locatiezenders gerealiseerd dienen te worden. Op deze locaties hoeft niets te worden gedemonteerd. Daar waar er moet worden voorzien in een extra locatiebaken dienen alle bijbehorende voorzieningen inbegrepen te zijn (zoals bijvoorbeeld een 230V voeding).

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
46

Onderwerp:
Tekeningen algemeen

Vraag:

Op diverse tekeningen tussen nieuw en revisie zitten bouwkundige wijzigingen, waardoor er afwijkingen zijn tussen het aantal Locatie Zenders en (grond)antennes. We nemen aan dat de nieuwe tekeningen leidend zijn voor de scope van het project?

Antwoord:

Ja.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
47

Onderwerp:
Tekening T.26.00.95.b

Vraag:

Diverse deuren op deze tekening zijn omwolk. Heeft dit een redenen, waar we iets mee moeten?

Antwoord:

Nee, wolkjes hebben geen betekenis.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught

Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
48

Onderwerp:
Tekeningenlijst 7361.93.BF.BE.T.L.001.c

Vraag:
Bij de revisie stukken ontbreekt de 1e verdieping van gebouw 70. Kunnen we uitgaan dat we op de nieuwe tekening staat, ook bestaand aanwezig is?

Antwoord:
Ja.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
49

Onderwerp:
Revisie tekening 2026-0023.05-E05 / Tekening T.26.00.40.b

Vraag:
Op deze revisie ontbreekt gebouw 44, en er is ook geen andere revisie van gebouw 44. Op de nieuwe tekening gebouw 40 t/m 44 staan bij gebouw 44 geen Locatie Zenders en (grond)antennes. Kunnen we uitgaan dat deze hier dus (op revisie) ook niet aanwezig zijn?

Antwoord:
Daar kunt u van uitgaan.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
50

Onderwerp:
Revisie tekening 2026-0023.05-E05 / Tekening T.26.00.40.b

Vraag:
Op revisie is de gebouw indeling links onder, anders dan op de nieuwe bestekstekening. De 2-trappenhallen tegen elkaar is vervallen (dit is nu een doorgang naar buiten), en er bevindt zich nu een lange gang met 4 st. vergaderruimtes (ruimtenr. N001 t/m N005). Nemen aan dat de nieuwe bestekstekeningen leidend zijn.

Antwoord:

Ja dat klopt.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
51

Onderwerp:
Revisie tekening 2026-0023.05-E05 / Tekening T.26.00.40.b

Vraag:

Op revisie staan in middendeel ook ruimtes getekend met 4 st. locatiezenders met grondantennes. Op nieuwe bestekstekening komen deze ruimtes en locatiezenders niet voor. Nemen aan dat deze niet meer van toepassing zijn en daarmee alleen hoeven te worden verwijderd.

Klopt onze aanname? (Dit geldt ook voor soortgelijke situaties in andere gebouwen)

Antwoord:

Ja uw aanname klopt.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
52

Onderwerp:
Tekening T.27.00.1.d

Vraag:

Op dit (blok)schema staan voor de bedien pc's datakabels getekend voor koppeling met netwerk switch in ruimte 50.101. Echter de bedien pc's in unit 5 en LA9 bevinden zich in andere gebouwen. Wij nemen aan dat deze bedienstations ook via de glasvezel verbindingen via het HUB gebouw aangesloten moeten worden en niet op de manier zoals op het blokschema staat aangegeven?

Antwoord:

Ja dat klopt.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

53

Tekening T.02.00.10.c / Tekeningenlijst 7361.93.BF.BE.T.L.001.C

Vraag:

Op tekening tereinoverzicht staat ook een gebouw Kavel D (arbeidswinkel), zover bij ons bekend is dit een nieuwbouw. Hiervan zien we geen tekening op tekeningenlijst en bij de aangeleverde tekeningen. Kunnen we aannemen dat er in dit gebouw geen werkzaamheden zijn en buiten de scope valt?

Indien deze wel binnen de scope valt graag een volledige en eenduidige opgave wat hier gedaan dient te worden.

Antwoord:

Kavel D valt buiten de scope van de werkzaamheden in dit project.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

54

Onderwerp:

Besteknr. 19515, Par. 75.10.29-a, blz. 66 tot 75

Vraag:

Nieuw ontruimingspaneel in portiersloge. Vervangen brandmeld is een andere scope, is hierin het ontruimingspaneel al opgenomen, of dienen we deze in deze scope mee op te nemen? Zo ja was zijn de eisen aan dit ontruimingspaneel?

Antwoord:

Voor de stil alarm ontruimingsalarminstallatie dient een bedieningspaneel ter keuze van de aannemer zelf, welke dient te voldoen aan het gestelde in de contractstukken.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

55

Onderwerp:

Besteknr. 19515, Par. 75.10.29-a, blz. 66 tot 75

Vraag:

Zenders/ontvangers middels I/O modules te koppelen op de brandmeld.

Vraag A: Het vervangen van de BMI wordt parallel uitgevoerd in een ander project zijn hierin de bekabeling en I/O modules al opgenomen, of dienen we deze in deze scope mee op te nemen?

Vraag B: Dient er vanuit te worden gegaan dat de I/O modules worden ingekoppeld op:

- 1- de bestaande BMI (van Honeywell) of
- 2- op de nieuwe BMI (fabrikaat onbekend) of
- 3- eerst op de bestaande en later op de nieuwe?

Vraag C: Dient de leverancier van de BMI (bestaand en/of nieuw) niet als voorgeschreven leverancier (paragraaf 01.02.06-27) te worden toegevoegd?

Antwoord:

Antwoord op Vraag A: De aannemer dient te rekenen op het aanbrengen van nieuwe I/O modules op de nieuwe brandmeldinstallatie ten behoeve van het nieuwe PZI/ MAI systeem.

Antwoord op Vraag B: Als de PZI wordt gerealiseerd in een gebouw waar de bestaande BMI nog aanwezig is, dient deze te worden gekoppeld op een I/O module van de bestaande BMI

Als de PZI wordt gerealiseerd in een gebouw waar de nieuwe BMI al aanwezig is, dient deze te worden gekoppeld op een I/O module van de nieuwe BMI. In dit geval dient de levering van de I/O module in de prijs te zijn opgenomen.

Antwoord op Vraag C: De leverancier van de bestaande BMI dient als voorgeschreven leverancier te worden toegevoegd :
Honeywell

Voor de nieuwe brandmeldinstallatie is dit niet mogelijk, omdat er nog geen opdracht voor het vervangen van de BMI is verstrekt.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
56

Onderwerp:
Besteknr. 19515, Par. 70.11.11-a, blz. 52 / Tekening T.27.00.1.d

Vraag:

Noodvoeding EN-54-4 voor ook de laadrekken. Op het (blok)schema staat dit niet getekend.

Wat dient te worden aangehouden?

Antwoord:

Vraag:

Noodvoeding EN-54-4 voor ook de laadrekken. Op het (blok)schema staat dit niet getekend.

Wat dient te worden aangehouden?

Antwoord:

De laadrekken dienen van een EN54-4 noodvoeding te worden voorzien, zie ook het verstrekte antwoord op vraag 21

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
57

Onderwerp:
Besteknr. 19515, Par. 70.11.10-c, blz. 52

Vraag:

In de verdeelkasten dienen de benodigde eindgroepen te worden bijgemaakt.

Vraag A: Kan er voor de prijsvorming van uit worden gegaan dat er voldoende reservegroepen in de verdeelkasten aanwezig is?

Vraag B: Indien een verdeelkast spanningsloos geschakeld dient te worden welke afspraken en processen dienen dan te worden doorlopen?

Antwoord:

Antwoord op vraag A: Daar waar mogelijk mag er worden aangesloten op de bestaande eindgroep voor het bestaande PZI systeem. Daar waar geen bestaande eindgroep beschikbaar is, is het uitgangspunt dat er een vrije eindgroep aanwezig is.

Antwoord op vraag B: Indien dit van toepassing is zal er een schakelplan gemaakt moeten worden die ter beoordeling en ter goedkeuring wordt aangeboden aan de directie. Dit wordt voorgelegd aan DJI.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
58

Onderwerp:
Vervolg vraag op antwoord vraag 11

Vraag:

In het antwoord op vraag 11 wordt aangegeven:

"Het is toegestaan om de verbindingen via de HUB te laten verlopen via een

switch. De aannemer dient er rekening mee te houden dat de verbindingen dubbel (redundant) dienen te worden uitgevoerd. De switches in de HUB dienen door een EN54-4 voeding te worden gevoed."

Vraag: Is de opdrachtgever ermee bekend dat er geen glasvezel switches bestaan die op een EN54 voeding kunnen worden gekoppeld? (Een EN54 voeding is altijd 24V) en dat hiermee er nog altijd een praktisch onmaakbare oplossing wordt gevraagd aan de aannemer. Hoe dient de aannemer hiermee om te gaan?

Antwoord:

Wij herkennen ons niet in deze vraag. Er worden momenteel nieuwe PZI /MAI installaties gerealiseerd waarbij de gevraagde glasvezelswitch aanwezig is.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
59

Onderwerp:
Opstartfase na opdrachtverstrekking

Vraag:

In het antwoord op vraag 10 is bevestigd dat dat de doorlooptijd van het project 72 weken bedraagt.

In diverse projecten van het RvB krijgt de aannemer 1 maand opstarttijd na opdrachtverstrekking voordat de doorlooptijd gaat lopen
Deze maand kan de aannemer gebruiken om zijn projectteam te formeren en zich het project eigen te maken. In deze eerste maand zullen er beperkt besprekingen zijn tussen de opdrachtgever en de aannemer.

Vraag: Kan deze, zeer wenselijke, maand opstarttijd ook voor dit PZI/MAI project van toepassing worden verklaard?

Antwoord:

De opdrachtgever gaat akkoord met een maand extra opstarttijd na schriftelijke opdrachtverstrekking.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Contract

Ref.nr.
60

Onderwerp:
Kavel D

Vraag:

In de planning "7361.93.BF.BE.P.001.b.PdG" is in regel 39 opgenomen dat de Locatiezenders in Kavel D dienen te worden vervangen.

Zover bij de aannemer bekend is kavel D een nieuwbouw project wat nog niet is gerealiseerd.

Er zijn geen bestekstekeningen van Kavel D bij de aanbestedingsstukken gevoegd.

Vraag: Kan worden bevestigd dat Kavel D buiten de scope van het project valt?

Antwoord:

Kavel D valt buiten de scope van de werkzaamheden in dit project.

Percelen:	P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op:	12-04-2023
Label:	Inhoud

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Vervolg vraag op antwoord vraag 22

Vraag:

In het antwoord op vraag 22 staat:

"De onderhoudstermijn van 24 maanden vangt aan na oplevering van de nieuwe PZI/ MAI"

In de planning "7361.93.BF.BE.P.001.b.PdG" is niet geduid wanneer in de planning de oplevering van de NIEUWE PZI/MAI plaats vindt.

Vraag A: Kan er een nieuwe versie van de planning "7361.93.BF.BE.P.001.b.PdG" eenduidig worden afgegeven waar naar de mening van de opdrachtgever het oplevermoment plaats vindt en de 24 maanden preventief en correctief onderhoud in gaat.

Vraag B: Er is aangegeven het preventief en correctief onderhoud ingaat vanaf de oplevering. Hoe dient de aannemer om te gaan met de periode tussen de Go/No Go (het moment waarop de gebruiker de installatie in gebruik neemt) en de oplevering met het preventief en correctief onderhoud inclusief beheerderstaken?

Antwoord:

Antwoord op Vraag A: Ja, zie bijgevoegde planning 7361.93.BF.BE.P.001.c.PdG.

Antwoord op Vraag B: Het preventief en correctief onderhoud inclusief beheerderstaken aan de nieuwe PZI/ MAI valt in deze periode onder de verantwoordelijkheid van de aannemer.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 62
Onderwerp: Statische drukkers

Vraag:

Vraag: Dient er rekening gehouden te worden met statische drukkers.

De statische drukkers staan niet op de plattegronden, op het bestaande blokschema staan wel input modules opgenomen.
Tijdens de rond gang is gebleken dat er hier en daar input in gebruik waren.

Vraag; Is er een overzicht aan te leveren met daarin welke input in welk gebouw is aangesloten

Antwoord:

De aannemer dient een 8-voudige inputmodule op te nemen in de volgende gebouwen:

- Unit 1;
- Unit 2;
- Unit 3;
- Unit 4;
- Unit 5;
- Unit 6;
- Leefafdeling 9.

De bestaande ingangen dienen te worden overgenomen en na overname volledig te worden getest.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 63
Onderwerp: ESPA 444 verbinding

Vraag:

In het bestek (75.10.29-a blz 67) staat omschreven dat voor de telefonische koppeling er een espa 444 verbinding dient te worden opgenomen .

Op het bestaande blokschema staat een espa 443 verbindingen opgegeven.
(wat het normaal ook is)

Vraag A : ESPA 443 is al enige jaren uit gefaseerd welke koppelingen zijn er
mogelijk op de huidige IPX/PABX. Waar dienen we vanuit te gegaan?

Vraag B: Wat zijn de contact gegevens van de telecom leverancier.

Antwoord:

antwoord volgt

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
64

Onderwerp:

Intefereren bakens

Vraag:

De OG heeft er geen rekening mee gehouden als er een ander fabricaat bakens gebruikt wordt dat de bakens op elkaar interfereren wat zowel storing op het huidige systeem als op het nieuwe systeem kan opleveren.

De baken afregelen kan niet juist gebeuren omdat de velden elkaar significant Beïnvloeden.

Om een goed werkende overzetting/systeem te kunnen garanderen is onze zienswijze om pand voor pand over te zetten op het nieuwe systeem.

Vraag: Als we dit in een goed PVA omschrijven en in de offerte bijvoegen , is OG dan genegen om de eis van 3 maanden dubbel systeem draaien te houden (deels)los te laten.

Antwoord:

De opdrachtgever is genegen met dit voorstel akkoord te gaan. Daar waar vermeld is dat er drie maanden met een dubbel systeem moet worden proefgedraaid, dient te worden aangehouden dat er drie maanden in een nader te bepalen gebouw drie maanden proef moet worden gedraaid. Welk gebouw dit wordt dient in nader overleg te worden bepaald.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
65

Onderwerp:
Inputs

Vraag:

In het bestek staat aangegeven dat de inputs voor de storingsmeldingen op de BMC opgenomen dienen te worden.
Wat zijn de contact gegevens van de BMC leverancier voor een prijsaanvraag.

Antwoord:

De leverancier van de bestaande BMI dient als voorgeschreven leverancier te worden toegevoegd :
Honeywell

Voor de nieuwe brandmeldinstallatie is dit niet mogelijk, omdat er nog geen opdracht voor het vervangen van de BMI is verstrekt.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
66

Onderwerp:
Eindgroepen

Vraag:

In de verdeelkasten dienen de benodigde eindgroepen te worden bijgemaakt.

Vraag A: Kan er voor de prijsvorming van uit worden gegaan dat er voldoende reservegroepen in de verdeelkasten aanwezig is?

Vraag B: Indien een verdeelkast spanningsloos geschakeld dient te worden welke afspraken en processen dienen dan te worden doorlopen?

Antwoord:

Antwoord op Vraag A: Daar waar mogelijk mag er worden aangesloten op de bestaande eindgroep voor het bestaande PZI systeem. Daar waar geen bestaande eindgroep beschikbaar is, is het uitgangspunt dat er een vrije eindgroep aanwezig is.

Antwoord op Vraag B: Indien dit van toepassing is zal er een schakelplan gemaakt moeten worden die ter beoordeling en ter goedkeuring wordt aangeboden aan de directie. Dit wordt voorgelegd aan DJI.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
67

Onderwerp:
Glasvezelswitch

Vraag:

In het antwoord op vraag 11 wordt aangegeven:
"Het is toegestaan om de verbindingen via de HUB te laten verlopen via een switch. De aannemer dient er rekening mee te houden dat de verbindingen dubbel (redundant) dienen te worden uitgevoerd. De switches in de HUB dienen door een EN54-4 voeding te worden gevoed."

Vraag: Is de opdrachtgever ermee bekend dat er geen glasvezel switches bestaan die op een EN54 voeding kunnen worden gekoppeld? (Een EN54 voeding is altijd 24V) en dat hiermee er nog altijd een praktisch onmaakbare oplossing wordt gevraagd aan de aannemer. Hoe dient de aannemer hiermee om te gaan?

Antwoord:

Opdrachtgever herkent zich niet in deze vraag. Er worden momenteel nieuwe PZI/ MAI gerealiseerd waarbij de gevraagde glasvezelswitch aanwezig is.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
68

Onderwerp:
Centrale systeemkast

Vraag:

In het bestek staat aangegeven dat de centrale systeem kast 2200*800*1000 dient te zijn.

De beoogde opstel ruimte is niet toereikend om deze kast kwijt te kunnen. Tevens lijkt het erop dat het hijsluik ook niet groot genoeg is om de kast naar binnen te hijsen.

Vraag: Kan OG aangeven of deze ruimte gehandhaafd blijft of dat er uitgeweken wordt naar een alternatief.

Vraag: Mocht de ruimte gehandhaafd blijven kan OG opgeven aan welke maten de kast dient te voldoen.

Antwoord:

De afmeting van de systeemkast wordt 1800*800*800. De aannemer dient

rekening te houden met het leveren van een systeemkast die in delen naar de 1e verdieping kan worden getransporteerd. Zie ook het antwoord op vraag 37.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
69

Onderwerp:
Profiel hergebruiken

Vraag:

Tijdens de rondgang was te zien dat de bestaande bakens zijn aangelegd vanuit het plafond naar de antenne middels een aluminium profiel.

Vraag: Mag dit profiel hergebruikt worden of dient deze te worden vervangen door een omega profiel.

Antwoord:

Bestaande vandalisme bestendige aluminium of RVS kokers mogen worden hergebruikt.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
70

Onderwerp:
Aantal tubes

Vraag:

Tijdens de rondgang kwam naar voren dat de aantal tubes voor het glasvezel traject niet overal voldoende is.

Vraag: kunnen wij er vanuit gaan dat OG er voor zorgt dat er overal voldoende ruimte in Tubes is om het nieuwe systeem te kunnen aanbrengen

Antwoord:

Zie verstrekte antwoord op vraag 11.

Percelen: P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught
Beantwoord op: 12-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

71

Onderwerp:

enkelvoudige wcd

Vraag:

Tijdens de rond gang viel op dat de bakens op een enkelvoudige wcd zijn aangesloten.

Mede omdat OG voornemens is de 2 systemen 3 maanden naast elkaar te laten

werken is het vervangen van de 1100 wcd's bij de bakens een aardige kostenpost.

Vraag: Hoe kijkt OG hier naar?

Antwoord:

Niet relevant, zie verstrekte antwoord op vraag 60. Daar waar dit wel van toepassing is mag in de tijdelijke toestand worden volstaan met een tafelwandcontactdoos of een tweevoudige verdeelstekker

Percelen:

P1 Vervangen Personen Zoek Installatie PI Vught

Beantwoord op:

12-04-2023

Label:

Inhoud